

## STAZIONE APPALTANTE

Procedura di gara n° 4700126 – “GARA A PROCEDURA APERTA SOPRA LA SOGLIA DI RILIEVO EUROPEO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA PRESSO GLI EDIFICI IN USO ALLA SCUOLA SUPERIORE MERIDIONALE” – CIG: B353E767F7.

### VERBALE di GARA n. 2 del 26 Marzo 2025

#### SEDUTA PUBBLICA

L’anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventisei** del mese di **marzo** alle ore **11:00** si è riunita la Commissione di Gara per la procedura in oggetto, nominata con Decreto Dirigenziale n.1 del 13/01/2025.

La Commissione di gara è così composta:

- Presidente: **dott. Marco Mesca**;
- Componente: **ing. Anna Arpaia**;
- Componente: **dott. Francesco Lasorella**.

I componenti della commissione risultano tutti presenti.

Premesso che

- 1) la prima adunanza della Commissione di gara in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 30.01.2025 ore 10:15 e si è conclusa alle ore 11:10;
- 2) la prima adunanza della Commissione di gara in seduta riservata è stata fissata per il giorno 25.02.2025 ore 13:00 e si è conclusa alle ore 17:00;
- 3) la seconda adunanza della Commissione di gara in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 26.02.2025 ore 11.00 e si è conclusa alle ore 12:32;

Tanto premesso, la Commissione di Gara, visionato l’Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna, pubblicato in data 24.03.2025 nella sezione dedicata “bandi di gara e contratti” sul sito web della Scuola [www.ssmeridionale.it](http://www.ssmeridionale.it), nonché nella sezione “Comunicazioni” della piattaforma acqustinretepa procede

ad accedere al Sistema collegandosi al sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali e, tramite la funzionalità "Comunicazioni", comunica agli operatori economici l'apertura della seduta pubblica alle ore 11.19.

## Gara n° 4700126 - procedura aperta sopra la soglia di rilievo comunitario per affidamento del servizio di vigilanza armata presso gli edifici in uso alla Scuola Superiore Meridionale

Stato Gara: **In esame**

Comunicati **0**

[Seduta pubblica](#)

The screenshot displays the communication interface for the public session. On the left is a navigation menu with options: TORNA INDIETRO, RIEPILOGO GARA, RICHIESTA CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI (highlighted), OFFERTE PRESENTATE, ESAME OFFERTE, GESTIONE PUNTEGGI, and ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI. The main area is titled 'Comunicazione' and shows a list of participants (A:) including PRESTIGE S.R.L., OVER SECURITY SRL, UNION SECURITY SPA, UNION SECURITY SPA, VIGILANZA SECUR BULL S.R.L., RANGERS S.R.L., COSMOPOL S.P.A., REAL POL, VIGILANZA SAN PAOLINO SRL, ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL, and SECURITY SERVICE - S.R.L. To the right of the names are columns for the time the message was read and its status (e.g., 'Non letto'). A notification box on the right, titled 'RAPPORTO DI CONSEGNA', indicates the last update on 26/3/2025 at 12:33:20 and provides details about the report's content and an 'AGGIORNA' button. Below the notification, the 'Cc:' field shows 'apertura seduta pubblica n. 2' and an 'Allegati' section with the text 'Si comunica che la seduta pubblica è iniziata a partire da questo momento'.

Preso atto dell'indicazione, fornita agli operatori economici nel succitato avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento al seguente link: <https://us02web.zoom.us/j/82182376045>, la Commissione dà atto che alla riunione telematica sono presenti:

- 1- Valeria Esposito per conto della società Union Security S.r.l., in qualità di delegato del Legale Rappresentante Valerio Rovinella, identificata a mezzo carta di Identità, giusta delega pervenuta a mezzo portale ASP in data 24/03/2025;
- 2- il Sig. Francesco Truppi per conto della società Over Security S.r.l., in qualità di delegato del Legale Rappresentante Raimondo Ruggiero, identificato a mezzo carta di Identità, giusta delega pervenuta a mezzo portale ASP in data 24/03/2025;
- 3-la sig.ra Benatti Elena per conto della società Rangers S.r.l., in qualità di delegato del Legale Rappresentante Roberta Marani, identificata a mezzo carta di Identità, giusta delega pervenuta a mezzo portale ASP in data 25/03/2025;
- 4- il sig. Emanuele Lupi per conto della società Security Service S.r.l., in qualità di delegato del Legale

Rappresentante Federica Bravi, identificata a mezzo carta di Identità, giusta delega pervenuta a mezzo portale ASP in data 25/03/2025.

5. Teresa De Francesco per la PRESTIGE srl in qualità di uditor.

6 Franzese per Vigilanza San Paolino in qualità di legale rappresentante.

Per quanto sopra premesso, il **Presidente** della commissione dichiara ufficialmente aperta la gara.

Il Presidente, in attuazione della procedura prevista all'art.20 dell'elaborato denominato "*Disciplinare di Gara*", dà lettura dei punteggi assegnati all'offerta tecnica di ciascun concorrente, come riportati nella tabella riepilogativa allegata al presente verbale (**allegato 1**) e provvede ad inserire a Sistema i punteggi dei concorrenti ammessi al prosieguo per aver riportato un punteggio pari o superiore alla soglia minima di sbarramento pari a 40/80.

Si comunica che i concorrenti di seguito elencati **NON** sono ammessi al prosieguo in quanto il rispettivo punteggio dell'offerta tecnica riparametrato è inferiore alla soglia di sbarramento. Tutti gli altri operatori sono ammessi al prosieguo:

- VIGILANZA SAN PAOLINO SRL (numero di partecipazione 1084591).
- VIGILANZA SECUR BULL SRL (numero di partecipazione 1084647).

Terminata questa attività, il Presidente procede all'apertura delle buste telematiche relative all'offerta economica di ciascun concorrente ammesso al prosieguo.

Si riportano, di seguito, gli esiti della registrazione, da parte della Commissione, del contenuto di ciascuna offerta economica dei concorrenti ammessi al prosieguo:

**Cosmopol S.p.a. (numero di partecipazione 1085435)**

- Ribasso percentuale unico: 18,09%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,28;
- Costo della manodopera: €. 20,28.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

**ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL (numero di partecipazione 1084489);**

- Ribasso percentuale unico: 18,37%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,27;
- Costo della manodopera: €. 19,20.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

**OVER SECURITY SRL (numero di partecipazione 1083998);**

- Ribasso percentuale unico: 15,58%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,45;
- Costo della manodopera: €. 19,82.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

**PRESTIGE S.r.l. (numero di partecipazione 1085278);**

- Ribasso percentuale unico: 22,62%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,03;
- Costo della manodopera: €. 19,82.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

**RANGERS S.R.L. (numero di partecipazione 1084042);**

- Ribasso percentuale unico: 19,47%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,28;
- Costo della manodopera: €. 18,75.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

**REAL POL SRL(numero di partecipazione 1085279);**

- Ribasso percentuale unico: 27,94%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,20;
- Costo della manodopera: €. 18,80.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

**SECURITY SERVICE SRL (numero di partecipazione 1084444);**

- Ribasso percentuale unico: 15,73%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,31;
- Costo della manodopera: €. 19,82.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

**UNION SECURITY SPA (numero di partecipazione 1084317);**

- Ribasso percentuale unico: 19,47%;
- Oneri della sicurezza aziendali: €. 0,15;
- Costo della manodopera: €. 19,82.

**Il concorrente è ammesso al prosieguo**

La Commissione di gara dà lettura della graduatoria provvisoria redatta dal Sistema tenuto conto dei punteggi attribuiti all'Offerta Tecnica e all'Offerta Economica. Nessuna offerta risulta sospetta di anomalia.

Si riporta la tabella generata dal Sistema contenente il punteggio attribuito manualmente all'Offerta Tecnica, il punteggio generato automaticamente dal Sistema per l'Offerta Economica ed il Punteggio Complessivo pari alla somma dei punteggi relativi a Offerta Tecnica e Offerta Economica.

# Gestione punteggi

Seleziona un lotto:

1 - Nome lottoaffidamento del servizio di vigilanza armata presso gli edifici in uso alla Scuola Superiore Meridionale

Lotto 1 - Nome lottoaffidamento del servizio di vigilanza armata presso gli edifici in uso alla Scuola Superiore Meridionale

MOSTRA PUNTEGGI

MOSTRA PUNTEGGIO TECNICO

MOSTRA PUNTEGGIO ECONOMICO

PUNTEGGI TECNICI MANUALI

ASSEGNA PUNTEGGI

PUNTEGGI ECONOMICI MANUALI

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
UNION SECURITY ...	1084317	<a href="#">Automatico</a>	18,61	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 81,81
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	63,2	
		<a href="#">Totale</a>	18,61	<a href="#">Totale</a>	63,2	
SECURITY SERVIC...	1084444	<a href="#">Automatico</a>	17,83	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 87,37
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	69,54	
		<a href="#">Totale</a>	17,83	<a href="#">Totale</a>	69,54	

SECURITY SERVIC...	1084444	Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	69,54	<a href="#">Complessivo</a> 87,37
		<a href="#">Totale</a>	17,83	<a href="#">Totale</a>	69,54	
PRESTIGE S.r.l.	1085278	<a href="#">Automatico</a>	19,17	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 75,26
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	56,09	
		<a href="#">Totale</a>	19,17	<a href="#">Totale</a>	56,09	
Cosmopol S.p.a.	1085435	<a href="#">Automatico</a>	18,33	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 81,32
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	62,99	
		<a href="#">Totale</a>	18,33	<a href="#">Totale</a>	62,99	
OVER SECURITY S...	1083998	<a href="#">Automatico</a>	17,8	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 81,98
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	64,18	
		<a href="#">Totale</a>	17,8	<a href="#">Totale</a>	64,18	
RANGERS S.R.L.	1084042	<a href="#">Automatico</a>	18,61	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 75,78
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	57,17	
		<a href="#">Totale</a>	18,61	<a href="#">Totale</a>	57,17	
REAL POL SRL	1085279	<a href="#">Automatico</a>	20	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 60,48
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	40,48	
		<a href="#">Totale</a>	20	<a href="#">Totale</a>	40,48	
ISTITUTO DI VIG...	1084489	<a href="#">Automatico</a>	18,39	Automatico	-	<a href="#">Complessivo</a> 81,28
		Manuale	-	<a href="#">Manuale</a>	62,89	
		<a href="#">Totale</a>	18,39	<a href="#">Totale</a>	62,89	

Il Presidente procede all'apertura della busta amministrativa a supporto del concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato in sede di valutazione dell'offerta tecnica ed economica, e procede a scaricare la documentazione e registrarne il contenuto: Si riporta uno screen dei documenti contenuti nella busta amministrativa:

Denominazione: SECURITY SERVICE S... - 1084444 Stato: Ammesso

Numero documenti inviati:  
18



### Documentazione amministrativa del concorrente



Tipologia documento

Numero documenti caricati

Tipologia documento	Numero documenti caricati	
Altro	9 file	^
Nome File	Descrizione File	
11-REGOLE_DEL_SISTEMA_DI_E-PRO...	REGOLE DEL SISTEMA PROCUREMENT	∨
10-codice_di_comportamento_del...	CODICE DI COMPORTAMENTO DELLA...	∨
8-piao24_26.pdf.p7m	PIAO	∨
9-codice_di_comportamento_nazi...	CODICE DI COMPORTAMENTO NAZION...	∨
7-protocollo_d_intesa_per_la_l...	PROTOCOLLO D'INTESA	∨
Attestato di sopralluogo SSM V...	SOPRALLUOGO	∨
Certificati COMPROVA B.1.pdf.p...	ATTESTAZIONI E CERTIFICATI	∨
Carta identita Federica Bravi...	DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO SO...	∨
Dichiarazione integrativa DGUE...	DICHIARAZINE INTEGRATIVA DGUE	∨
Comprova imposta di bollo	1 file	∨
Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo	1 file	∨
Domanda di partecipazione	1 file	∨

DGUE	1 file	▼
Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	1 file	▼
Documentazione amministrativa aggiuntiva	3 file	▲

  

Documentazione amministrativa aggiuntiva	3 file	▲
<b>Nome File</b>	<b>Descrizione File</b>	
6.1-Allegato A2 .pdf.p7m	ALL A2	▼
WHITE LIST.pdf.p7m	WHITE LIST	▼
6.2-ALLEGATO_A3.pdf.p7m	ALLEGATO A3	▼
Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione	1 file	▼

La Commissione constata che la documentazione contenuta nelle buste amministrative è conforme a quanto richiesto dalla lex specialis di gara.

La Commissione propone per l'aggiudicazione l'offerta presentata dal concorrente denominato **Security Service SRL**.

La Commissione demanda all'Ufficio Gare e Contratti la trasmissione al Responsabile del Procedimento per le verifiche di competenza.

In conformità al “*Manuale d'uso della piattaforma di e-procurement per le attività di esame delle offerte di gara*”, il Presidente chiude le operazioni di gara e tramite la funzionalità “Comunicazioni” comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 12:32 come da screen riportato:

Gara n° 4700126 - procedura aperta sopra la soglia di rilievo comunitario per affidamento del servizio di vigilanza armata presso gli edifici in uso alla Scuola Superiore Meridionale

Stato Gara: In esame

Comunicati 0  
Seduta pubblica

The screenshot displays a procurement platform interface. On the left is a vertical navigation menu with options: TORNA INDIETRO, RIEPILOGO GARA, RICHIESTA CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI (highlighted), OFFERTE PRESENTATE, ESAME OFFERTE, GESTIONE PUNTEGGI, ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI, and GESTIONE ANOMALIE OFFERTE. The main content area is titled 'Comunicazione' and shows a list of recipients (A:) with their status (Non letto). The recipients include: PRESTIGE S.R.L., OVER SECURITY SRL, UNION SECURITY SPA, UNION SECURITY SPA, VIGILANZA SECUR BULL S.R.L., RANGERS S.R.L., COSMOPOL S.P.A., REAL POL, VIGILANZA SAN PAOLINO SRL, ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL, and SECURITY SERVICE - S.R.L. To the right, a document titled 'RAPPORTO DI CONSEGNA' is shown, dated 26/03/2025 12:32:25, with the last update on 26/3/2025 12:32:43. The document text states: 'Il rapporto di consegna fornisce l'informazione sulla lettura del messaggio per le Imprese alla data di prelievo indicata. In particolare, la comunicazione risulterà letta se almeno un utente tra gli attivi ammessi alla seduta pubblica ha effettuato l'accesso al dettaglio del messaggio. E' possibile effettuare un aggiornamento delle informazioni selezionando il pulsante "Aggiorna"'. Below the document is an 'AGGIORNA' button. At the bottom of the communication list, there is a 'Cc:' field containing 'chiusura seduta pubblica n. 2', an 'Allegati' icon, and the text 'si comunica che la seduta pubblica n. 2 è conclusa'.

La trascrizione digitale del presente verbale, previa sottoscrizione dei componenti della commissione, verrà resa disponibile attraverso l'upload sulla piattaforma telematica nell'apposita sezione e sul sito della SSM nella sezione dedicata. Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il presidente: dott. Marco Mesca

Il componente: ing. Anna Arpaia

Il componente: dott. Francesco Lasorella